

Stadtteilprofile 2022
Planungsraum
Lessingstraße

◆ Bevölkerung	Lessing- straße	Südost
Einwohner/-innen	2 203	21 541
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrations- hintergrund*	40,3 %	37,7 %
Ausländer/-innen	22,3 %	21,2 %
Spätaussiedler*	3,9 %	2,7 %

Melderegister 01.01.2022, * Zuordnungsverfahren auf Basis des
Melderegisters 01.01.2022

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Lessing- straße	Südost
Ausländer/-innen	492	4 559
darunter:		
Polen	10,2 %	6,3 %
Italien	8,3 %	6,5 %
Türkei	6,3 %	9,3 %
USA	5,1 %	3,1 %
Rumänien	4,5 %	5,5 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Altersgruppen	Lessing- straße	Südost
jünger als 6 Jahre	6,0 %	6,0 %
6 - 17 Jahre	7,6 %	10,6 %
18 - 49 Jahre	44,8 %	42,8 %
50 - 64 Jahre	22,1 %	21,6 %
65 - 74 Jahre	9,2 %	9,1 %
75 Jahre und älter	10,3 %	10,0 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Wohndauer	Lessing- straße	Südost
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwach- senen unter 2 Jahre	23,5 %	18,9 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwach- senen über 20 Jahre	15,1 %	20,8 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Haushalte	Lessing- straße	Südost
Haushalte	1 253	11 143
Haushalte mit Kindern	15,5 %	19,8 %
Alleinerziehende	2,2 %	3,3 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	7,3 %	7,8 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2022

◆ Wohnungen und Neubau	Lessing- straße	Südost
Wohnungen	1 137	11 081
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	9,5 %	4,3 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	23,6 %	52,3 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	24,1 %	24,3 %
Geförderte Wohnungen**	4,7 %	2,5 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2021

* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2022
und Daten des Katasteramtes

** Wohnungsamt 01.01.2022 Wohnungen mit Mietpreis- und
Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der
Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren
Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Lessing- straße	Südost
Sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	872	8 639
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	59,8 %	62,8 %
Arbeitslose	52	554
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	.	14,8 %
Arbeitslosenquote	4,5 %	4,9 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2021 (Beschäftigte), September 2021 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Lessing- straße	Südost
in €	.	31 610
Wiesbaden=100	.	116

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2022

◆ Individualverkehr	Lessing- straße	Südost
PKW		
absolut	1 390	14 703
je Haushalt	1,1	1,3
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	73,0	81,8

KFZ-Register 01.01.2022

◆ Grundsicherung / Hartz IV	Lessing- straße	Südost
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	67	618
je 100 Haushalte	5,3 %	5,5 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	109	1 254
je 100 unter 65-Jährige	6,2 %	7,2 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2021

◆ Bevölkerung	2022	2021	2020	2019
Bevölkerung				
Lessingstraße	2 203	2 175	2 037	2 001
Südost	21 541	21 233	20 928	20 776
unter 18-Jährige				
Lessingstraße	13,6 %	13,9 %	13,3 %	12,6 %
Südost	16,5 %	16,5 %	16,5 %	16,3 %
75 Jahre und älter				
Lessingstraße	10,3 %	9,7 %	9,4 %	8,4 %
Südost	10,0 %	10,2 %	10,3 %	10,0 %
Ausländer/-innen				
Lessingstraße	22,3 %	21,2 %	21,1 %	20,5 %
Südost	21,2 %	20,1 %	19,5 %	19,5 %
Neubürger/-innen*				
Lessingstraße	23,5 %	25,9 %	29,7 %	27,8 %
Südost	18,9 %	18,2 %	18,7 %	18,7 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2021	2020	2019	2018
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Lessingstraße	872	851	821	827
Südost	8 639	8 407	8 425	8 181

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2021	2020	2019	2018
Arbeitslosenquote				
Lessingstraße	4,5 %	6,1 %	3,5 %	4,0 %
Südost	4,9 %	5,4 %	3,9 %	4,8 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2021	2020	2019	2018
Wohnungen				
Lessingstraße	1 137	1 137	1 140	1 086
Südost	11 081	11 051	10 973	10 825
Neubauquote*				
Lessingstraße	9,5 %	20,1 %	20,0 %	15,0 %
Südost	4,3 %	5,4 %	7,0 %	6,6 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2022	2021	2020	2019
Gewerbebetriebe				
Lessingstraße	243	243	241	236
Südost	2 424	2 332	2 278	2 261
je 1 000 Einwohner	110,3	111,7	118,3	117,9

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2022	2021	2020	2019
PKW				
Lessingstraße	1 390	1 411	1 452	1 441
Südost	14 703	13 788	14 087	14 514
Motorisierungsgrad*				
Lessingstraße	73,0	75,3	82,2	82,4
Südost	81,8	77,8	80,6	83,5

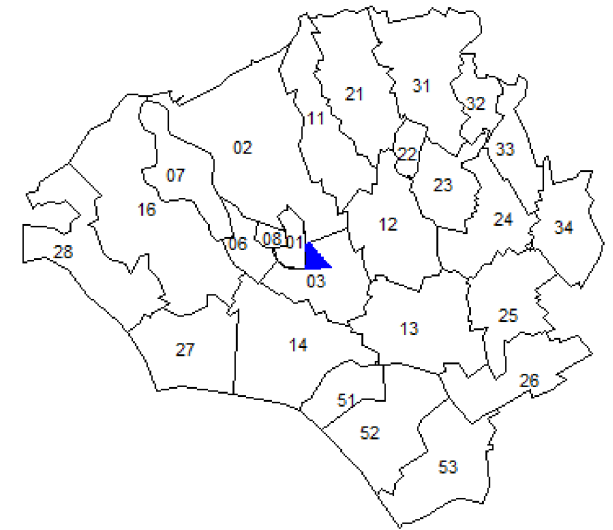
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2022	2021	2020	2019
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Lessingstraße	87,0 %	87,2 %	85,8 %	85,4 %
Südost	93,6 %	93,4 %	93,4 %	93,3 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

[Haben Sie weitere Fragen?](#)

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung

Wilhelmstraße 32

65183 Wiesbaden

Tel. 06 11/31-24 03

FAX 06 11/31-39 62

E-Mail statistik@wiesbaden.de

Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Stadtteilprofile 2022
Planungsraum
Beethovenstraße

◆ Bevölkerung	Beethoven- straße	Südost
Einwohner/-innen	2 385	21 541
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrations- hintergrund*	28,9 %	37,7 %
Ausländer/-innen	15,8 %	21,2 %
Spätaussiedler*	1,6 %	2,7 %

Melderegister 01.01.2022, * Zuordnungsverfahren auf Basis des
Melderegisters 01.01.2022

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Beethoven- straße	Südost
Ausländer/-innen	378	4 559
darunter:		
Spanien	8,5 %	3,9 %
Polen	7,9 %	6,3 %
USA	7,7 %	3,1 %
ehem. UdSSR	7,1 %	3,2 %
Rumänien	6,3 %	5,5 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Altersgruppen	Beethoven- straße	Südost
jünger als 6 Jahre	4,8 %	6,0 %
6 - 17 Jahre	10,0 %	10,6 %
18 - 49 Jahre	35,4 %	42,8 %
50 - 64 Jahre	22,9 %	21,6 %
65 - 74 Jahre	11,9 %	9,1 %
75 Jahre und älter	14,9 %	10,0 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Wohndauer	Beethoven- straße	Südost
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwach- senen unter 2 Jahre	16,7 %	18,9 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwach- senen über 20 Jahre	24,7 %	20,8 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Haushalte	Beethoven- straße	Südost
Haushalte	1 319	11 143
Haushalte mit Kindern	17,3 %	19,8 %
Alleinerziehende	3,6 %	3,3 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	11,1 %	7,8 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2022

◆ Wohnungen und Neubau	Beethoven- straße	Südost
Wohnungen	1 384	11 081
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	1,7 %	4,3 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	52,8 %	52,3 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	29,1 %	24,3 %
Geförderte Wohnungen**	2,6 %	2,5 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2021

* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2022
und Daten des Katasteramtes

** Wohnungsamt 01.01.2022 Wohnungen mit Mietpreis- und
Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der
Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren
Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Beethoven- straße	Südost
Sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	803	8 639
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	58,4 %	62,8 %
Arbeitslose	39	554
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	.	14,8 %
Arbeitslosenquote	3,7 %	4,9 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2021 (Beschäftigte), September 2021 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Beethoven- straße	Südost
in €	.	31 610
Wiesbaden=100	.	116

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2022

◆ Individualverkehr	Beethoven- straße	Südost
PKW		
absolut	1 458	14 703
je Haushalt	1,1	1,3
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	71,8	81,8

KFZ-Register 01.01.2022

◆ Grundsicherung / Hartz IV	Beethoven- straße	Südost
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	38	618
je 100 Haushalte	2,9 %	5,5 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	65	1 254
je 100 unter 65-Jährige	3,7 %	7,2 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2021

◆ Bevölkerung	2022	2021	2020	2019
Bevölkerung				
Beethovenstraße	2 385	2 374	2 380	2 354
Südost	21 541	21 233	20 928	20 776
unter 18-Jährige				
Beethovenstraße	14,8 %	14,7 %	14,4 %	14,5 %
Südost	16,5 %	16,5 %	16,5 %	16,3 %
75 Jahre und älter				
Beethovenstraße	14,9 %	15,0 %	15,1 %	14,1 %
Südost	10,0 %	10,2 %	10,3 %	10,0 %
Ausländer/-innen				
Beethovenstraße	15,8 %	15,2 %	16,0 %	14,8 %
Südost	21,2 %	20,1 %	19,5 %	19,5 %
Neubürger/-innen*				
Beethovenstraße	16,7 %	17,4 %	17,3 %	16,1 %
Südost	18,9 %	18,2 %	18,7 %	18,7 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2021	2020	2019	2018
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Beethovenstraße	803	795	808	778
Südost	8 639	8 407	8 425	8 181

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2021	2020	2019	2018
Arbeitslosenquote				
Beethovenstraße	3,7 %	3,7 %	2,8 %	3,1 %
Südost	4,9 %	5,4 %	3,9 %	4,8 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2021	2020	2019	2018
Wohnungen				
Beethovenstraße	1 384	1 383	1 381	1 375
Südost	11 081	11 051	10 973	10 825
Neubauquote*				
Beethovenstraße	1,7 %	1,7 %	2,0 %	1,9 %
Südost	4,3 %	5,4 %	7,0 %	6,6 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2022	2021	2020	2019
Gewerbebetriebe				
Beethovenstraße	372	337	327	357
Südost	2 424	2 332	2 278	2 261
je 1 000 Einwohner				
	156,0	142,0	137,4	151,7

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2022	2021	2020	2019
PKW				
Beethovenstraße	1 458	1 563	1 621	1 659
Südost	14 703	13 788	14 087	14 514
Motorisierungsgrad*				
Beethovenstraße	71,8	77,1	79,6	82,5
Südost	81,8	77,8	80,6	83,5

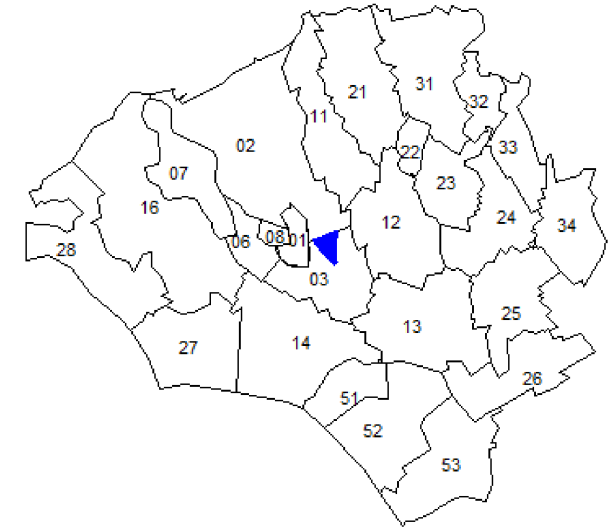
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2022	2021	2020	2019
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Beethovenstraße	91,3 %	90,9 %	91,1 %	91,3 %
Südost	93,6 %	93,4 %	93,4 %	93,3 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

[Haben Sie weitere Fragen?](#)

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung

Wilhelmstraße 32

65183 Wiesbaden

Tel. 06 11/31-24 03

FAX 06 11/31-39 62

E-Mail statistik@wiesbaden.de

Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Stadtteilprofile 2022
Planungsraum
Schau-Ins-Land

◆ Bevölkerung	Schau-Ins-Land	Südost
Einwohner/-innen	1 035	21 541
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	43,8 %	37,7 %
Ausländer/-innen	31,2 %	21,2 %
Spätaussiedler*	1,5 %	2,7 %

Melderegister 01.01.2022, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2022

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Schau-Ins-Land	Südost
Ausländer/-innen	323	4 559
darunter:		
ungeklärte	44,6 %	5,0 %
Afghanistan	11,1 %	2,5 %
Türkei	5,3 %	9,3 %
Spanien	2,8 %	3,9 %
Somalia	2,8 %	0,9 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Altersgruppen	Schau-Ins-Land	Südost
jünger als 6 Jahre	6,2 %	6,0 %
6 - 17 Jahre	11,4 %	10,6 %
18 - 49 Jahre	42,8 %	42,8 %
50 - 64 Jahre	21,6 %	21,6 %
65 - 74 Jahre	7,6 %	9,1 %
75 Jahre und älter	10,3 %	10,0 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Wohndauer	Schau-Ins-Land	Südost
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	26,4 %	18,9 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	20,0 %	20,8 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Haushalte	Schau-Ins-Land	Südost
Haushalte	441	11 143
Haushalte mit Kindern	20,0 %	19,8 %
Alleinerziehende	3,6 %	3,3 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	8,6 %	7,8 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2022

◆ Wohnungen und Neubau	Schau-Ins-Land	Südost
Wohnungen	428	11 081
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	1,6 %	4,3 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	70,1 %	52,3 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	44,4 %	24,3 %
Geförderte Wohnungen**	0,0 %	2,5 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2021

* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2022 und Daten des Katasteramtes

** Wohnungsamt 01.01.2022 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Schau-Ins-Land	Südost
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	.	8 639
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	.	62,8 %
Arbeitslose	.	554
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	.	14,8 %
Arbeitslosenquote	.	4,9 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2021 (Beschäftigte), September 2021 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Schau-Ins-Land	Südost
in €	.	31 610
Wiesbaden=100	.	116

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2022

◆ Individualverkehr	Schau-Ins-Land	Südost
PKW		
absolut	496	14 703
je Haushalt	1,1	1,3
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	58,1	81,8

KFZ-Register 01.01.2022

◆ Grundsicherung / Hartz IV	Schau-Ins-Land	Südost
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	34	618
je 100 Haushalte	7,7 %	5,5 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	74	1 254
je 100 unter 65-Jährige	8,7 %	7,2 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2021

◆ Bevölkerung	2022	2021	2020	2019
Bevölkerung				
Schau-Ins-Land	1 035	980	997	1 083
Südost	21 541	21 233	20 928	20 776
unter 18-Jährige				
Schau-Ins-Land	17,6 %	16,8 %	16,6 %	17,8 %
Südost	16,5 %	16,5 %	16,5 %	16,3 %
75 Jahre und älter				
Schau-Ins-Land	10,3 %	11,2 %	11,3 %	10,4 %
Südost	10,0 %	10,2 %	10,3 %	10,0 %
Ausländer/-innen				
Schau-Ins-Land	31,2 %	26,8 %	29,1 %	32,7 %
Südost	21,2 %	20,1 %	19,5 %	19,5 %
Neubürger/-innen*				
Schau-Ins-Land	26,4 %	21,7 %	21,5 %	18,1 %
Südost	18,9 %	18,2 %	18,7 %	18,7 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2021	2020	2019	2018
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Schau-Ins-Land	8 639	8 407	8 425	8 181
Südost	8 639	8 407	8 425	8 181

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2021	2020	2019	2018
Arbeitslosenquote				
Schau-Ins-Land	4,9 %	5,4 %	3,9 %	4,8 %
Südost	4,9 %	5,4 %	3,9 %	4,8 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2021	2020	2019	2018
Wohnungen				
Schau-Ins-Land	428	427	425	428
Südost	11 081	11 051	10 973	10 825
Neubauquote*				
Schau-Ins-Land	1,6 %	1,2 %	0,2 %	0,7 %
Südost	4,3 %	5,4 %	7,0 %	6,6 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2022	2021	2020	2019
Gewerbebetriebe				
Schau-Ins-Land	78	80	79	89
Südost	2 424	2 332	2 278	2 261
je 1 000 Einwohner	75,4	81,6	79,2	82,2

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2022	2021	2020	2019
PKW				
Schau-Ins-Land	496	490	477	528
Südost	14 703	13 788	14 087	14 514
Motorisierungsgrad*				
Schau-Ins-Land	58,1	60,1	57,4	59,3
Südost	81,8	77,8	80,6	83,5

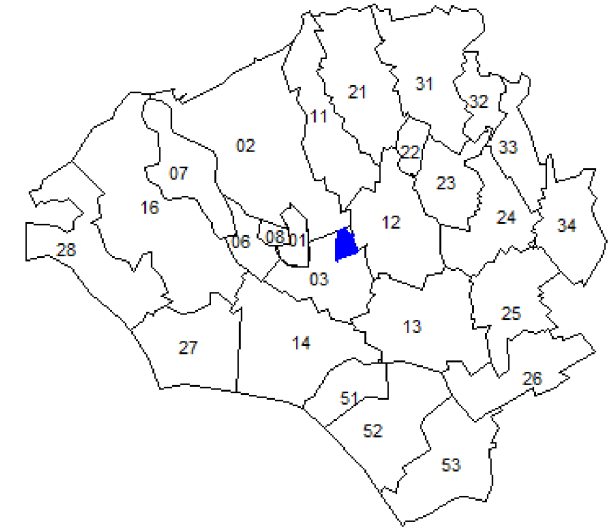
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2022	2021	2020	2019
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Schau-Ins-Land	46,8 %	43,7 %	46,6 %	49,4 %
Südost	93,6 %	93,4 %	93,4 %	93,3 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung

Wilhelmstraße 32

65183 Wiesbaden

Tel. 06 11/31-24 03

FAX 06 11/31-39 62

E-Mail statistik@wiesbaden.de

Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Amt für Statistik und
Stadtforschung

Stadtteilprofile 2022

Planungsraum

Virchowstraße

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen

Amt für Statistik und
Stadtforschung

Stadtteilprofile 2022

Planungsraum

Hauptbahnhof

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen

Stadtteilprofile 2022

Planungsraum
Hasengartenstraße

◆ Bevölkerung	Hasengartenstraße	Südost
Einwohner/-innen	2 128	21 541
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	46,2 %	37,7 %
Ausländer/-innen	25,1 %	21,2 %
Spätaussiedler*	4,5 %	2,7 %

Melderegister 01.01.2022, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2022

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Hasengartenstraße	Südost
Ausländer/-innen	535	4 559
darunter:		
Kroatien	7,9 %	4,7 %
Polen	7,9 %	6,3 %
Italien	6,4 %	6,5 %
Türkei	6,4 %	9,3 %
Rumänien	6,2 %	5,5 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Altersgruppen	Hasengartenstraße	Südost
jünger als 6 Jahre	7,3 %	6,0 %
6 - 17 Jahre	9,4 %	10,6 %
18 - 49 Jahre	51,4 %	42,8 %
50 - 64 Jahre	17,7 %	21,6 %
65 - 74 Jahre	7,8 %	9,1 %
75 Jahre und älter	6,5 %	10,0 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Wohndauer	Hasengartenstraße	Südost
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	24,7 %	18,9 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	14,0 %	20,8 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Haushalte	Hasengartenstraße	Südost
Haushalte	1 116	11 143
Haushalte mit Kindern	19,6 %	19,8 %
Alleinerziehende	3,0 %	3,3 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	5,0 %	7,8 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2022

◆ Wohnungen und Neubau	Hasengartenstraße	Südost
Wohnungen	995	11 081
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	7,8 %	4,3 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	40,7 %	52,3 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	26,7 %	24,3 %
Geförderte Wohnungen**	0,0 %	2,5 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2021

* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2022 und Daten des Katasteramtes

** Wohnungsamt 01.01.2022 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Hasengartenstraße	Südost
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	1 005	8 639
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	68,8 %	62,8 %
Arbeitslose	47	554
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	.	14,8 %
Arbeitslosenquote	3,8 %	4,9 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2021 (Beschäftigte), September 2021 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Hasengartenstraße	Südost
in €	.	31 610
Wiesbaden=100	.	116

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2022

◆ Individualverkehr	Hasengartenstraße	Südost
PKW		
absolut	2 769	14 703
je Haushalt	2,5	1,3
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	156,1	81,8

KFZ-Register 01.01.2022

◆ Grundsicherung / Hartz IV	Hasengartenstraße	Südost
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	62	618
je 100 Haushalte	5,6 %	5,5 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	116	1 254
je 100 unter 65-Jährige	6,4 %	7,2 %

◆ Bevölkerung	2022	2021	2020	2019
Bevölkerung				
Hasengartenstraße	2 128	1 980	1 917	1 909
Südost	21 541	21 233	20 928	20 776
unter 18-Jährige				
Hasengartenstraße	16,6 %	16,8 %	15,4 %	14,8 %
Südost	16,5 %	16,5 %	16,5 %	16,3 %
75 Jahre und älter				
Hasengartenstraße	6,5 %	7,0 %	7,3 %	6,9 %
Südost	10,0 %	10,2 %	10,3 %	10,0 %
Ausländer/-innen				
Hasengartenstraße	25,1 %	23,4 %	22,1 %	23,0 %
Südost	21,2 %	20,1 %	19,5 %	19,5 %
Neubürger/-innen*				
Hasengartenstraße	24,7 %	17,8 %	17,9 %	23,4 %
Südost	18,9 %	18,2 %	18,7 %	18,7 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2021	2020	2019	2018
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Hasengartenstraße	1 005	916	904	886
Südost	8 639	8 407	8 425	8 181

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2021	2020	2019	2018
Arbeitslosenquote				
Hasengartenstraße	3,8 %	4,7 %	3,3 %	4,9 %
Südost	4,9 %	5,4 %	3,9 %	4,8 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2021	2020	2019	2018
Wohnungen				
Hasengartenstraße	995	996	996	996
Südost	11 081	11 051	10 973	10 825
Neubauquote*				
Hasengartenstraße	7,8 %	7,8 %	22,4 %	22,4 %
Südost	4,3 %	5,4 %	7,0 %	6,6 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2022	2021	2020	2019
Gewerbebetriebe				
Hasengartenstraße	310	307	296	304
Südost	2 424	2 332	2 278	2 261
je 1 000 Einwohner	145,7	155,1	154,4	159,2

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2022	2021	2020	2019
PKW				
Hasengartenstraße	2 769	1 788	1 831	1 870
Südost	14 703	13 788	14 087	14 514
Motorisierungsgrad*				
Hasengartenstraße	156,1	108,5	113,0	115,0
Südost	81,8	77,8	80,6	83,5

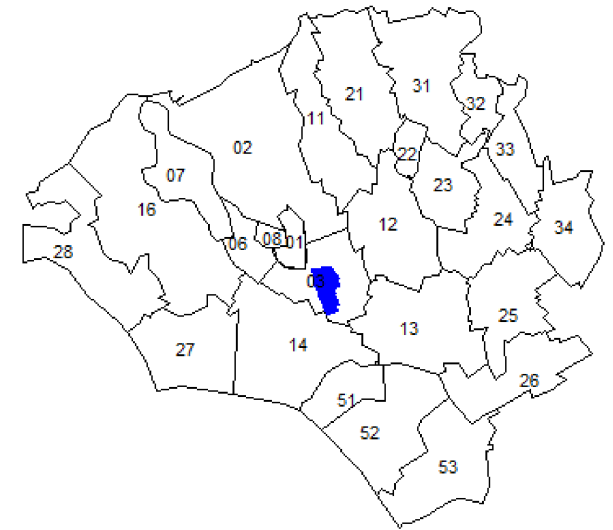
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2022	2021	2020	2019
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Hasengartenstraße	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Südost	93,6 %	93,4 %	93,4 %	93,3 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung

Wilhelmstraße 32

65183 Wiesbaden

Tel. 06 11/31-24 03

FAX 06 11/31-39 62

E-Mail statistik@wiesbaden.de

Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Amt für Statistik und
Stadtforschung

Stadtteilprofile 2022

Planungsraum

Hainerberg

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen

Amt für Statistik und
Stadtforschung

Stadtteilprofile 2022

Planungsraum

Abraham-Lincoln-Straße

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen

Stadtteilprofile 2022
Planungsraum
Friedenstraße

◆ Bevölkerung	Frieden- straße	Südost
Einwohner/-innen	4 381	21 541
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrations- hintergrund*	38,2 %	37,7 %
Ausländer/-innen	19,8 %	21,2 %
Spätaussiedler*	3,2 %	2,7 %

Melderegister 01.01.2022, * Zuordnungsverfahren auf Basis des
Melderegisters 01.01.2022

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Frieden- straße	Südost
Ausländer/-innen	867	4 559
darunter:		
Türkei	11,5 %	9,3 %
Rumänien	8,3 %	5,5 %
Kroatien	7,0 %	4,7 %
Italien	6,9 %	6,5 %
Polen	5,3 %	6,3 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Altersgruppen	Frieden- straße	Südost
jünger als 6 Jahre	6,9 %	6,0 %
6 - 17 Jahre	11,3 %	10,6 %
18 - 49 Jahre	40,3 %	42,8 %
50 - 64 Jahre	21,0 %	21,6 %
65 - 74 Jahre	9,3 %	9,1 %
75 Jahre und älter	11,2 %	10,0 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Wohndauer	Frieden- straße	Südost
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwach- senen unter 2 Jahre	14,1 %	18,9 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwach- senen über 20 Jahre	18,1 %	20,8 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Haushalte	Frieden- straße	Südost
Haushalte	2 161	11 143
Haushalte mit Kindern	22,4 %	19,8 %
Alleinerziehende	3,5 %	3,3 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	8,8 %	7,8 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2022

◆ Wohnungen und Neubau	Frieden- straße	Südost
Wohnungen	2 087	11 081
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	9,8 %	4,3 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	59,4 %	52,3 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	28,1 %	24,3 %
Geförderte Wohnungen**	2,2 %	2,5 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2021

* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2022
und Daten des Katasteramtes

** Wohnungsamt 01.01.2022 Wohnungen mit Mietpreis- und
Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der
Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren
Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Frieden- straße	Südost
Sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	1 746	8 639
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	65,3 %	62,8 %
Arbeitslose	97	554
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	17,5 %	14,8 %
Arbeitslosenquote	4,1 %	4,9 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2021 (Beschäftigte), September 2021 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Frieden- straße	Südost
in €	.	31 610
Wiesbaden=100	.	116

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2022

◆ Individualverkehr	Frieden- straße	Südost
PKW		
absolut	2 035	14 703
je Haushalt	0,9	1,3
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	56,8	81,8

KFZ-Register 01.01.2022

◆ Grundsicherung / Hartz IV	Frieden- straße	Südost
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	105	618
je 100 Haushalte	4,9 %	5,5 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	250	1 254
je 100 unter 65-Jährige	7,2 %	7,2 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2021

◆ Bevölkerung	2022	2021	2020	2019
Bevölkerung				
Friedenstraße	4 381	4 397	4 390	4 196
Südost	21 541	21 233	20 928	20 776
unter 18-Jährige				
Friedenstraße	18,2 %	17,9 %	18,3 %	17,8 %
Südost	16,5 %	16,5 %	16,5 %	16,3 %
75 Jahre und älter				
Friedenstraße	11,2 %	11,1 %	11,0 %	11,3 %
Südost	10,0 %	10,2 %	10,3 %	10,0 %
Ausländer/-innen				
Friedenstraße	19,8 %	20,2 %	19,6 %	18,4 %
Südost	21,2 %	20,1 %	19,5 %	19,5 %
Neubürger/-innen*				
Friedenstraße	14,1 %	17,1 %	21,9 %	18,8 %
Südost	18,9 %	18,2 %	18,7 %	18,7 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2021	2020	2019	2018
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Friedenstraße	1 746	1 759	1 786	1 645
Südost	8 639	8 407	8 425	8 181

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2021	2020	2019	2018
Arbeitslosenquote				
Friedenstraße	4,1 %	4,2 %	3,6 %	3,8 %
Südost	4,9 %	5,4 %	3,9 %	4,8 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2021	2020	2019	2018
Wohnungen				
Friedenstraße	2 087	2 095	2 026	1 917
Südost	11 081	11 051	10 973	10 825
Neubauquote*				
Friedenstraße	9,8 %	12,0 %	13,2 %	14,0 %
Südost	4,3 %	5,4 %	7,0 %	6,6 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2022	2021	2020	2019
Gewerbebetriebe				
Friedenstraße	197	187	182	179
Südost	2 424	2 332	2 278	2 261
je 1 000 Einwohner	45,0	42,5	41,5	42,7

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2022	2021	2020	2019
PKW				
Friedenstraße	2 035	2 239	2 302	2 285
Südost	14 703	13 788	14 087	14 514
Motorisierungsgrad*				
Friedenstraße	56,8	62,0	64,2	66,2
Südost	81,8	77,8	80,6	83,5

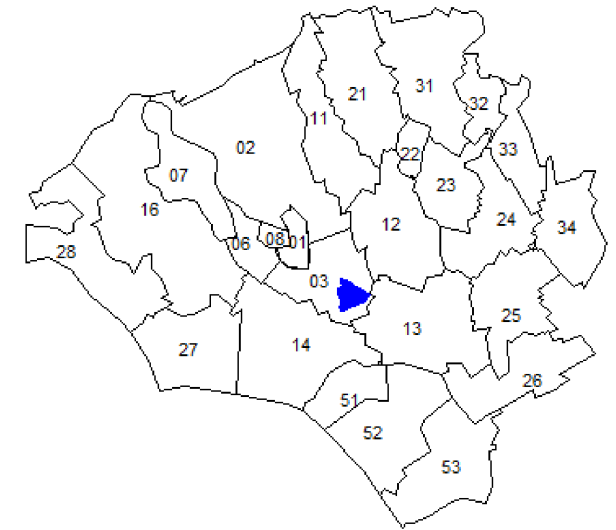
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2022	2021	2020	2019
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Friedenstraße	99,9 %	99,9 %	99,9 %	99,9 %
Südost	93,6 %	93,4 %	93,4 %	93,3 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

[Haben Sie weitere Fragen?](#)

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung

Wilhelmstraße 32

65183 Wiesbaden

Tel. 06 11/31-24 03

FAX 06 11/31-39 62

E-Mail statistik@wiesbaden.de

Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Stadtteilprofile 2022
Planungsraum
Südfriedhof

◆ Bevölkerung	Südfriedhof	Südost
Einwohner/-innen	801	21 541
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	41,2 %	37,7 %
Ausländer/-innen	23,5 %	21,2 %
Spätaussiedler*	0,9 %	2,7 %

Melderegister 01.01.2022, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2022

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Südfriedhof	Südost
Ausländer/-innen	188	4 559
darunter:		
Türkei	19,1 %	9,3 %
Rumänien	13,3 %	5,5 %
Polen	5,3 %	6,3 %
Iran, Islam. Rep.	4,8 %	2,5 %
Südkorea	4,8 %	0,9 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Altersgruppen	Südfriedhof	Südost
jünger als 6 Jahre	6,4 %	6,0 %
6 - 17 Jahre	12,7 %	10,6 %
18 - 49 Jahre	43,7 %	42,8 %
50 - 64 Jahre	23,2 %	21,6 %
65 - 74 Jahre	7,6 %	9,1 %
75 Jahre und älter	6,4 %	10,0 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Wohndauer	Südfriedhof	Südost
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	22,7 %	18,9 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	22,5 %	20,8 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Haushalte	Südfriedhof	Südost
Haushalte	347	11 143
Haushalte mit Kindern	25,1 %	19,8 %
Alleinerziehende	6,3 %	3,3 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	5,2 %	7,8 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2022

◆ Wohnungen und Neubau	Südfriedhof	Südost
Wohnungen	350	11 081
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	0,6 %	4,3 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	81,2 %	52,3 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	35,4 %	24,3 %
Geförderte Wohnungen**	0,0 %	2,5 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2021

* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2022 und Daten des Katasteramtes

** Wohnungsamt 01.01.2022 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Südfriedhof	Südost
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	.	8 639
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	.	62,8 %
Arbeitslose	.	554
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	.	14,8 %
Arbeitslosenquote	.	4,9 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2021 (Beschäftigte), September 2021 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Südfriedhof	Südost
in €	.	31 610
Wiesbaden=100	.	116

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2022

◆ Individualverkehr	Südfriedhof	Südost
PKW		
absolut	376	14 703
je Haushalt	1,1	1,3
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	58,0	81,8

KFZ-Register 01.01.2022

◆ Grundsicherung / Hartz IV	Südfriedhof	Südost
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	56	618
je 100 Haushalte	16,1 %	5,5 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	107	1 254
je 100 unter 65-Jährige	15,5 %	7,2 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2021

◆ Bevölkerung	2022	2021	2020	2019
Bevölkerung				
Südfriedhof	801	786	738	781
Südos	21 541	21 233	20 928	20 776
unter 18-Jährige				
Südfriedhof	19,1 %	18,7 %	17,6 %	17,7 %
Südos	16,5 %	16,5 %	16,5 %	16,3 %
75 Jahre und älter				
Südfriedhof	6,4 %	6,9 %	7,7 %	8,6 %
Südos	10,0 %	10,2 %	10,3 %	10,0 %
Ausländer/-innen				
Südfriedhof	23,5 %	23,5 %	22,1 %	22,7 %
Südos	21,2 %	20,1 %	19,5 %	19,5 %
Neubürger/-innen*				
Südfriedhof	22,7 %	18,3 %	17,9 %	18,4 %
Südos	18,9 %	18,2 %	18,7 %	18,7 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2021	2020	2019	2018
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Südfriedhof	8 639	8 407	8 425	8 181
Südos				

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2021	2020	2019	2018
Arbeitslosenquote				
Südfriedhof	4,9 %	5,4 %	3,9 %	4,8 %
Südos				

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2021	2020	2019	2018
Wohnungen				
Südfriedhof	350	354	354	375
Südos	11 081	11 051	10 973	10 825
Neubauquote*				
Südfriedhof	0,6 %	0,3 %	0,3 %	0,3 %
Südos	4,3 %	5,4 %	7,0 %	6,6 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2022	2021	2020	2019
Gewerbebetriebe				
Südfriedhof	56	54	52	49
Südos	2 424	2 332	2 278	2 261
je 1 000 Einwohner	69,9	68,7	70,5	62,7

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2022	2021	2020	2019
PKW				
Südfriedhof	376	361	354	376
Südos	14 703	13 788	14 087	14 514
Motorisierungsgrad*				
Südfriedhof	58,0	56,5	58,2	58,5
Südos	81,8	77,8	80,6	83,5

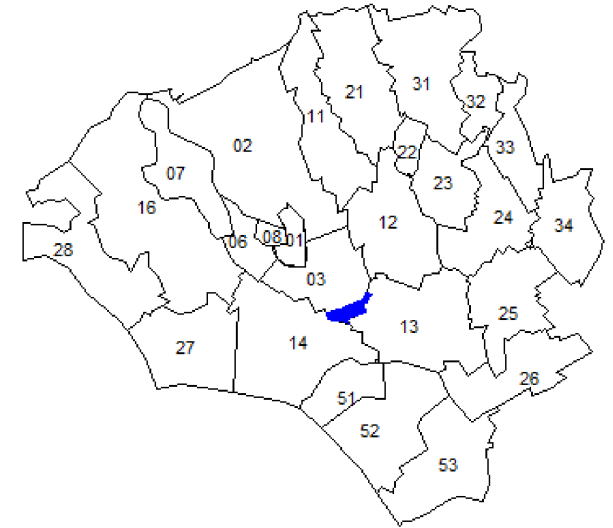
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2022	2021	2020	2019
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Südfriedhof	64,4 %	60,8 %	61,7 %	60,7 %
Südos	93,6 %	93,4 %	93,4 %	93,3 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung

Wilhelmstraße 32

65183 Wiesbaden

Tel. 06 11/31-24 03

FAX 06 11/31-39 62

E-Mail statistik@wiesbaden.de

Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Stadtteilprofile 2022
Planungsraum
Dichterviertel

◆ Bevölkerung	Dichterviertel	Südost
Einwohner/-innen	5 369	21 541
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	36,1 %	37,7 %
Ausländer/-innen	20,5 %	21,2 %
Spätaussiedler*	2,3 %	2,7 %

Melderegister 01.01.2022, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2022

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Dichterviertel	Südost
Ausländer/-innen	1 099	4 559
darunter:		
Türkei	12,7 %	9,3 %
Italien	8,5 %	6,5 %
Spanien	6,0 %	3,9 %
Kroatien	5,8 %	4,7 %
Polen	5,7 %	6,3 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Altersgruppen	Dichterviertel	Südost
jünger als 6 Jahre	5,8 %	6,0 %
6 - 17 Jahre	12,0 %	10,6 %
18 - 49 Jahre	44,1 %	42,8 %
50 - 64 Jahre	21,9 %	21,6 %
65 - 74 Jahre	8,7 %	9,1 %
75 Jahre und älter	7,5 %	10,0 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Wohndauer	Dichterviertel	Südost
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	18,9 %	18,9 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	20,3 %	20,8 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Haushalte	Dichterviertel	Südost
Haushalte	2 809	11 143
Haushalte mit Kindern	21,4 %	19,8 %
Alleinerziehende	3,4 %	3,3 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	6,8 %	7,8 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2022

◆ Wohnungen und Neubau	Dichterviertel	Südost
Wohnungen	2 690	11 081
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	0,0 %	4,3 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	5,9 %	52,3 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	14,0 %	24,3 %
Geförderte Wohnungen**	4,9 %	2,5 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2021

* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2022 und Daten des Katasteramtes

** Wohnungsamt 01.01.2022 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Dichterviertel	Südost
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	2 245	8 639
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	63,5 %	62,8 %
Arbeitslose	162	554
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	14,8 %	14,8 %
Arbeitslosenquote	5,3 %	4,9 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2021 (Beschäftigte), September 2021 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Dichterviertel	Südost
in €	.	31 610
Wiesbaden=100	.	116

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2022

◆ Individualverkehr	Dichterviertel	Südost
PKW		
absolut	2 051	14 703
je Haushalt	0,7	1,3
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	46,5	81,8

KFZ-Register 01.01.2022

◆ Grundsicherung / Hartz IV	Dichterviertel	Südost
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	171	618
je 100 Haushalte	6,1 %	5,5 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	364	1 254
je 100 unter 65-Jährige	8,1 %	7,2 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2021

◆ Bevölkerung	2022	2021	2020	2019
Bevölkerung				
Dichterviertel	5 369	5 385	5 390	5 396
Südost	21 541	21 233	20 928	20 776
unter 18-Jährige				
Dichterviertel	17,8 %	18,0 %	18,2 %	18,1 %
Südost	16,5 %	16,5 %	16,5 %	16,3 %
75 Jahre und älter				
Dichterviertel	7,5 %	7,7 %	7,7 %	7,5 %
Südost	10,0 %	10,2 %	10,3 %	10,0 %
Ausländer/-innen				
Dichterviertel	20,5 %	19,1 %	17,9 %	18,1 %
Südost	21,2 %	20,1 %	19,5 %	19,5 %
Neubürger/-innen*				
Dichterviertel	18,9 %	17,9 %	17,1 %	20,2 %
Südost	18,9 %	18,2 %	18,7 %	18,7 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2021	2020	2019	2018
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Dichterviertel	2 245	2 233	2 242	2 221
Südost	8 639	8 407	8 425	8 181

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2021	2020	2019	2018
Arbeitslosenquote				
Dichterviertel	5,3 %	5,0 %	4,0 %	4,9 %
Südost	4,9 %	5,4 %	3,9 %	4,8 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2021	2020	2019	2018
Wohnungen				
Dichterviertel	2 690	2 690	2 686	2 689
Südost	11 081	11 051	10 973	10 825
Neubauquote*				
Dichterviertel	0,0 %	0,0 %	0,4 %	0,4 %
Südost	4,3 %	5,4 %	7,0 %	6,6 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2022	2021	2020	2019
Gewerbebetriebe				
Dichterviertel	336	341	356	359
Südost	2 424	2 332	2 278	2 261
je 1 000 Einwohner	62,6	63,3	66,0	66,5

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2022	2021	2020	2019
PKW				
Dichterviertel	2 051	2 063	2 045	1 991
Südost	14 703	13 788	14 087	14 514
Motorisierungsgrad*				
Dichterviertel	46,5	46,7	46,4	45,0
Südost	81,8	77,8	80,6	83,5

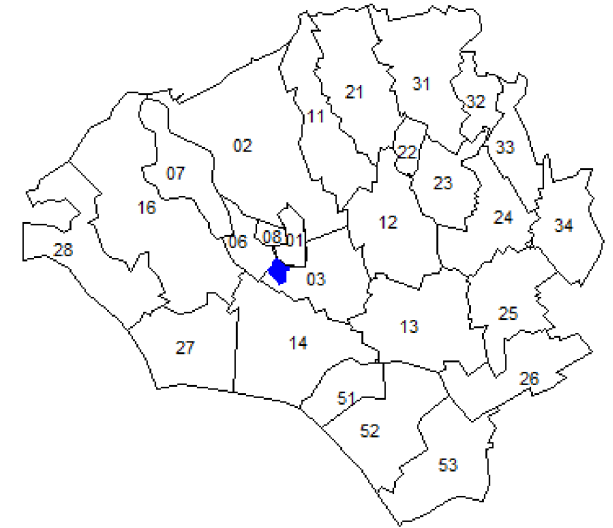
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2022	2021	2020	2019
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Dichterviertel	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Südost	93,6 %	93,4 %	93,4 %	93,3 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung

Wilhelmstraße 32

65183 Wiesbaden

Tel. 06 11/31-24 03

FAX 06 11/31-39 62

E-Mail statistik@wiesbaden.de

Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Stadtteilprofile 2022

Planungsraum
Biebricher Allee

◆ Bevölkerung	Biebricher Allee	Südost
Einwohner/-innen	2 385	21 541
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	29,8 %	37,7 %
Ausländer/-innen	16,1 %	21,2 %
Spätaussiedler*	2,6 %	2,7 %

Melderegister 01.01.2022, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2022

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Biebricher Allee	Südost
Ausländer/-innen	383	4 559
darunter:		
Griechenland	7,3 %	3,2 %
Italien	6,8 %	6,5 %
ehem. UdSSR	6,3 %	3,2 %
Polen	5,2 %	6,3 %
Rumänien	5,2 %	5,5 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Altersgruppen	Biebricher Allee	Südost
jünger als 6 Jahre	4,8 %	6,0 %
6 - 17 Jahre	9,3 %	10,6 %
18 - 49 Jahre	41,3 %	42,8 %
50 - 64 Jahre	23,6 %	21,6 %
65 - 74 Jahre	9,1 %	9,1 %
75 Jahre und älter	11,9 %	10,0 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Wohndauer	Biebricher Allee	Südost
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	22,4 %	18,9 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	21,3 %	20,8 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Haushalte	Biebricher Allee	Südost
Haushalte	1 262	11 143
Haushalte mit Kindern	17,6 %	19,8 %
Alleinerziehende	2,5 %	3,3 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	7,8 %	7,8 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2022

◆ Wohnungen und Neubau	Biebricher Allee	Südost
Wohnungen	1 424	11 081
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	3,1 %	4,3 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	50,0 %	52,3 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	25,6 %	24,3 %
Geförderte Wohnungen**	0,6 %	2,5 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2021

* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2022 und Daten des Katasteramtes

** Wohnungsamt 01.01.2022 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Biebricher Allee	Südost
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	938	8 639
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	61,6 %	62,8 %
Arbeitslose	36	554
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	.	14,8 %
Arbeitslosenquote	3,0 %	4,9 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2021 (Beschäftigte), September 2021 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Biebricher Allee	Südost
in €	.	31 610
Wiesbaden=100	.	116

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2022

◆ Individualverkehr	Biebricher Allee	Südost
PKW		
absolut	1 384	14 703
je Haushalt	1,1	1,3
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	67,5	81,8

KFZ-Register 01.01.2022

◆ Grundsicherung / Hartz IV	Biebricher Allee	Südost
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	43	618
je 100 Haushalte	3,4 %	5,5 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	67	1 254
je 100 unter 65-Jährige	3,6 %	7,2 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2021

◆ Bevölkerung	2022	2021	2020	2019
Bevölkerung				
Biebricher Allee	2 385	2 362	2 291	2 275
Südost	21 541	21 233	20 928	20 776
unter 18-Jährige				
Biebricher Allee	14,1 %	14,0 %	13,7 %	14,1 %
Südost	16,5 %	16,5 %	16,5 %	16,3 %
75 Jahre und älter				
Biebricher Allee	11,9 %	12,6 %	12,9 %	13,2 %
Südost	10,0 %	10,2 %	10,3 %	10,0 %
Ausländer/-innen				
Biebricher Allee	16,1 %	14,8 %	14,3 %	14,8 %
Südost	21,2 %	20,1 %	19,5 %	19,5 %
Neubürger/-innen*				
Biebricher Allee	22,4 %	22,7 %	19,2 %	17,3 %
Südost	18,9 %	18,2 %	18,7 %	18,7 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2021	2020	2019	2018
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Biebricher Allee	938	900	894	872
Südost	8 639	8 407	8 425	8 181

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2021	2020	2019	2018
Arbeitslosenquote				
Biebricher Allee	3,0 %	3,8 %	2,6 %	2,5 %
Südost	4,9 %	5,4 %	3,9 %	4,8 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2021	2020	2019	2018
Wohnungen				
Biebricher Allee	1 424	1 380	1 380	1 378
Südost	11 081	11 051	10 973	10 825
Neubauquote*				
Biebricher Allee	3,1 %	0,1 %	0,1 %	0,1 %
Südost	4,3 %	5,4 %	7,0 %	6,6 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2022	2021	2020	2019
Gewerbebetriebe				
Biebricher Allee	344	312	254	249
Südost	2 424	2 332	2 278	2 261
je 1 000 Einwohner	144,2	132,1	110,9	109,5

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2022	2021	2020	2019
PKW				
Biebricher Allee	1 384	1 367	1 294	1 274
Südost	14 703	13 788	14 087	14 514
Motorisierungsgrad*				
Biebricher Allee	67,5	67,3	65,5	65,2
Südost	81,8	77,8	80,6	83,5

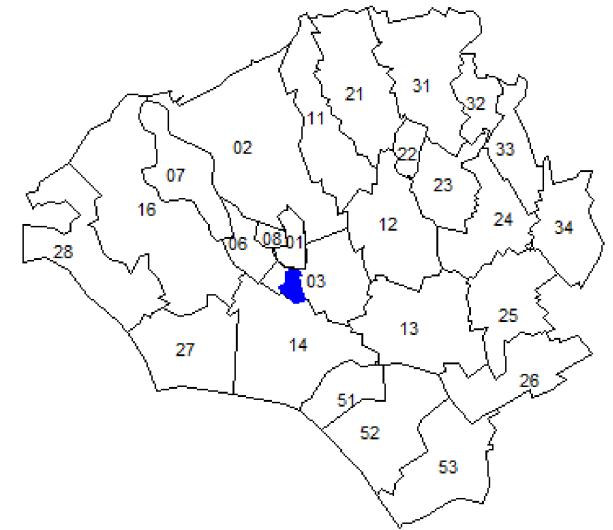
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2022	2021	2020	2019
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Biebricher Allee	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Südost	93,6 %	93,4 %	93,4 %	93,3 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung

Wilhelmstraße 32

65183 Wiesbaden

Tel. 06 11/31-24 03

FAX 06 11/31-39 62

E-Mail statistik@wiesbaden.de

Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Amt für Statistik und
Stadtforschung

Stadtteilprofile 2022

Planungsraum

Schiersteiner Berg

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen