

**Stadtteilprofile 2022**  
**Planungsraum**  
**Nordenstadt-Ost**

◆ Bevölkerung	Nordenstadt-Ost	Nordenstadt
<b>Einwohner/-innen</b>	2 781	8 318
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
<b>Personen mit Migrationshintergrund*</b>	24,0 %	29,9 %
<b>Ausländer/-innen</b>	10,4 %	12,6 %
<b>Spätaussiedler*</b>	1,8 %	2,7 %

Melderegister 01.01.2022, \* Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2022

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Nordenstadt-Ost	Nordenstadt
<b>Ausländer/-innen</b>	288	1 051
darunter:		
<b>Türkei</b>	13,9 %	12,5 %
<b>Italien</b>	11,5 %	6,8 %
<b>Kroatien</b>	6,9 %	3,8 %
<b>Rumänien</b>	6,9 %	7,4 %
<b>Polen</b>	6,6 %	6,9 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Altersgruppen	Nordenstadt-Ost	Nordenstadt
<b>jünger als 6 Jahre</b>	4,9 %	6,0 %
<b>6 - 17 Jahre</b>	12,0 %	11,5 %
<b>18 - 49 Jahre</b>	36,9 %	35,6 %
<b>50 - 64 Jahre</b>	25,9 %	21,5 %
<b>65 - 74 Jahre</b>	9,7 %	12,3 %
<b>75 Jahre und älter</b>	10,5 %	13,1 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Wohndauer	Nordenstadt-Ost	Nordenstadt
<b>Neubürger/-innen</b> Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	12,3 %	14,6 %
<b>Alteingesessene</b> Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	35,8 %	42,4 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Haushalte	Nordenstadt-Ost	Nordenstadt
<b>Haushalte</b>	1 326	3 886
<b>Haushalte mit Kindern</b>	23,2 %	23,2 %
<b>Alleinerziehende</b>	4,1 %	3,4 %
<b>Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren</b>	7,3 %	8,7 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2022

◆ Wohnungen und Neubau	Nordenstadt-Ost	Nordenstadt
<b>Wohnungen</b>	1 346	3 661
<b>Neubauquote</b> Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	1,9 %	4,5 %
<b>Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser</b>	81,3 %	87,4 %
<b>Eigentümerquote*</b> selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	42,3 %	50,3 %
<b>Geförderte Wohnungen**</b>	0,0 %	3,7 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2021

\* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2022 und Daten des Katasteramtes

\*\* Wohnungsamt 01.01.2022 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Nordenstadt-Ost	Nordenstadt
<b>Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte</b> ohne Selbständige und Beamte	1 208	2 981
<b>Beschäftigtenquote</b> Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	69,4 %	63,8 %
<b>Arbeitslose</b>	46	153
<b>Anteil Arbeitslose u. 25 J.</b>	.	.
<b>Arbeitslosenquote</b>	2,8 %	3,8 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen  
30.09.2021 (Beschäftigte), September 2021 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Nordenstadt-Ost	Nordenstadt
<b>in €</b>	.	28 584
<b>Wiesbaden=100</b>	.	105

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2022

◆ Individualverkehr	Nordenstadt-Ost	Nordenstadt
<b>PKW</b>		
absolut	1 673	5 847
je Haushalt	1,3	1,5
<b>Motorisierungsgrad</b> PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	72,4	85,2

KFZ-Register 01.01.2022

◆ Grundsicherung / Hartz IV	Nordenstadt-Ost	Nordenstadt
<b>Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	42	156
je 100 Haushalte	3,2 %	4,0 %
<b>Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	91	333
je 100 unter 65-Jährige	4,1 %	5,4 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2021

◆ Bevölkerung	2022	2021	2020	2019
<b>Bevölkerung</b>				
<b>Nordenstadt-Ost</b>	<b>2 781</b>	2 782	2 798	2 850
Nordenstadt	<b>8 318</b>	7 829	7 795	7 860
<b>unter 18-Jährige</b>				
<b>Nordenstadt-Ost</b>	<b>16,9 %</b>	16,8 %	16,8 %	17,7 %
Nordenstadt	<b>17,5 %</b>	16,4 %	16,0 %	16,5 %
<b>75 Jahre und älter</b>				
<b>Nordenstadt-Ost</b>	<b>10,5 %</b>	10,2 %	10,2 %	10,2 %
Nordenstadt	<b>13,1 %</b>	13,4 %	13,1 %	12,4 %
<b>Ausländer/-innen</b>				
<b>Nordenstadt-Ost</b>	<b>10,4 %</b>	10,2 %	10,1 %	9,4 %
Nordenstadt	<b>12,6 %</b>	11,6 %	11,6 %	11,0 %
<b>Neubürger/-innen*</b>				
<b>Nordenstadt-Ost</b>	<b>12,3 %</b>	10,8 %	11,9 %	12,6 %
Nordenstadt	<b>14,6 %</b>	9,5 %	10,0 %	10,6 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

\* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2021	2020	2019	2018
<b>Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte</b>				
<b>Nordenstadt-Ost</b>	<b>1 208</b>	1 246	1 274	1 274
Nordenstadt	<b>2 981</b>	3 005	3 049	3 045

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2021	2020	2019	2018
<b>Arbeitslosenquote</b>				
<b>Nordenstadt-Ost</b>	<b>2,8 %</b>	3,3 %	1,9 %	2,2 %
Nordenstadt	<b>3,8 %</b>	4,6 %	3,0 %	3,4 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2021	2020	2019	2018
<b>Wohnungen</b>				
<b>Nordenstadt-Ost</b>	<b>1 346</b>	1 347	1 347	1 346
Nordenstadt	<b>3 661</b>	3 510	3 507	3 485
<b>Neubauquote*</b>				
<b>Nordenstadt-Ost</b>	<b>1,9 %</b>	2,3 %	2,5 %	2,7 %
Nordenstadt	<b>4,5 %</b>	1,8 %	1,8 %	1,3 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

\* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2022	2021	2020	2019
<b>Gewerbebetriebe</b>				
<b>Nordenstadt-Ost</b>	<b>280</b>	279	284	305
Nordenstadt	<b>896</b>	879	917	954
<b>je 1 000 Einwohner</b>	<b>100,7</b>	100,3	101,5	107,0

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2022	2021	2020	2019
<b>PKW</b>				
<b>Nordenstadt-Ost</b>	<b>1 673</b>	1 717	1 714	1 724
Nordenstadt	<b>5 847</b>	5 675	5 571	5 568
<b>Motorisierungsgrad*</b>				
<b>Nordenstadt-Ost</b>	<b>72,4</b>	74,2	73,6	73,5
Nordenstadt	<b>85,2</b>	86,7	85,1	84,9

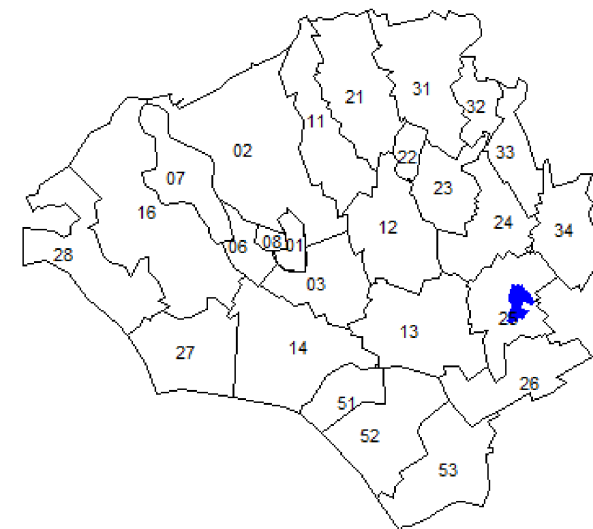
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

\* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2022	2021	2020	2019
<b>ÖPNV-Erreichbarkeit*</b>				
<b>Nordenstadt-Ost</b>	<b>94,6 %</b>	94,5 %	93,7 %	91,4 %
Nordenstadt	<b>95,3 %</b>	96,9 %	96,9 %	96,0 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

\* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung  
 Wilhelmstraße 32  
 65183 Wiesbaden

Tel. 06 11/31-24 03

FAX 06 11/31-39 62

E-Mail [statistik@wiesbaden.de](mailto:statistik@wiesbaden.de)

Internet: [www.wiesbaden.de/statistik](http://www.wiesbaden.de/statistik)

**Stadtteilprofile 2022**  
**Planungsraum**  
**Nordenstadt-West**

◆ Bevölkerung	Nordenstadt-West	Nordenstadt
<b>Einwohner/-innen</b>	5 437	8 318
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
<b>Personen mit Migrationshintergrund*</b>	33,2 %	29,9 %
<b>Ausländer/-innen</b>	13,8 %	12,6 %
<b>Spätaussiedler*</b>	3,3 %	2,7 %

Melderegister 01.01.2022, \* Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2022

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Nordenstadt-West	Nordenstadt
<b>Ausländer/-innen</b>	750	1 051
darunter:		
<b>Türkei</b>	12,1 %	12,5 %
<b>Rumänien</b>	7,7 %	7,4 %
<b>Polen</b>	6,5 %	6,9 %
<b>Syrien</b>	4,9 %	4,9 %
<b>Italien</b>	4,8 %	6,8 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Altersgruppen	Nordenstadt-West	Nordenstadt
<b>jünger als 6 Jahre</b>	6,6 %	6,0 %
<b>6 - 17 Jahre</b>	11,1 %	11,5 %
<b>18 - 49 Jahre</b>	35,2 %	35,6 %
<b>50 - 64 Jahre</b>	19,0 %	21,5 %
<b>65 - 74 Jahre</b>	13,6 %	12,3 %
<b>75 Jahre und älter</b>	14,4 %	13,1 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Wohndauer	Nordenstadt-West	Nordenstadt
<b>Neubürger/-innen</b> Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	17,8 %	14,6 %
<b>Alteingesessene</b> Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	42,9 %	42,4 %

Melderegister 01.01.2022

◆ Haushalte	Nordenstadt-West	Nordenstadt
<b>Haushalte</b>	2 517	3 886
<b>Haushalte mit Kindern</b>	23,2 %	23,2 %
<b>Alleinerziehende</b>	3,1 %	3,4 %
<b>Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren</b>	9,6 %	8,7 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2022

◆ Wohnungen und Neubau	Nordenstadt-West	Nordenstadt
<b>Wohnungen</b>	2 276	3 661
<b>Neubauquote</b> Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	6,1 %	4,5 %
<b>Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser</b>	90,7 %	87,4 %
<b>Eigentümerquote*</b> selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	54,7 %	50,3 %
<b>Geförderte Wohnungen**</b>	6,0 %	3,7 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2021

\* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2022 und Daten des Katasteramtes

\*\* Wohnungsamt 01.01.2022 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Nordenstadt-West	Nordenstadt
<b>Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte</b> ohne Selbständige und Beamte	.	2 981
<b>Beschäftigtenquote</b> Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	.	63,8 %
<b>Arbeitslose</b>	.	153
<b>Anteil Arbeitslose u. 25 J.</b>	.	.
<b>Arbeitslosenquote</b>	.	3,8 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen  
30.09.2021 (Beschäftigte), September 2021 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Nordenstadt-West	Nordenstadt
<b>in €</b>	.	28 584
<b>Wiesbaden=100</b>	.	105

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2022

◆ Individualverkehr	Nordenstadt-West	Nordenstadt
<b>PKW</b>		
absolut	4 092	5 847
je Haushalt	1,6	1,5
<b>Motorisierungsgrad</b> PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	91,5	85,2

KFZ-Register 01.01.2022

◆ Grundsicherung / Hartz IV	Nordenstadt-West	Nordenstadt
<b>Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	113	156
je 100 Haushalte	4,5 %	4,0 %
<b>Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	239	333
je 100 unter 65-Jährige	6,1 %	5,4 %

◆ Bevölkerung	2022	2021	2020	2019
<b>Bevölkerung</b>				
<b>Nordenstadt-West</b>	<b>5 437</b>	4 950	4 900	4 909
Nordenstadt	<b>8 318</b>	7 829	7 795	7 860
<b>unter 18-Jährige</b>				
<b>Nordenstadt-West</b>	<b>17,8 %</b>	16,1 %	15,6 %	15,7 %
Nordenstadt	<b>17,5 %</b>	16,4 %	16,0 %	16,5 %
<b>75 Jahre und älter</b>				
<b>Nordenstadt-West</b>	<b>14,4 %</b>	15,3 %	14,8 %	13,8 %
Nordenstadt	<b>13,1 %</b>	13,4 %	13,1 %	12,4 %
<b>Ausländer/-innen</b>				
<b>Nordenstadt-West</b>	<b>13,8 %</b>	12,5 %	12,4 %	12,0 %
Nordenstadt	<b>12,6 %</b>	11,6 %	11,6 %	11,0 %
<b>Neubürger/-innen*</b>				
<b>Nordenstadt-West</b>	<b>17,8 %</b>	10,6 %	10,4 %	10,6 %
Nordenstadt	<b>14,6 %</b>	9,5 %	10,0 %	10,6 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

\* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2021	2020	2019	2018
<b>Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte</b>				
<b>Nordenstadt-West</b>	.	.	.	.
Nordenstadt	<b>2 981</b>	3 005	3 049	3 045

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2021	2020	2019	2018
<b>Arbeitslosenquote</b>				
<b>Nordenstadt-West</b>	.	.	.	.
Nordenstadt	<b>3,8 %</b>	4,6 %	3,0 %	3,4 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2021	2020	2019	2018
<b>Wohnungen</b>				
<b>Nordenstadt-West</b>	<b>2 276</b>	2 124	2 121	2 100
Nordenstadt	<b>3 661</b>	3 510	3 507	3 485
<b>Neubauquote*</b>				
<b>Nordenstadt-West</b>	<b>6,1 %</b>	1,5 %	1,4 %	0,4 %
Nordenstadt	<b>4,5 %</b>	1,8 %	1,8 %	1,3 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

\* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2022	2021	2020	2019
<b>Gewerbebetriebe</b>				
<b>Nordenstadt-West</b>	<b>592</b>	577	610	627
Nordenstadt	<b>896</b>	879	917	954
<b>je 1 000 Einwohner</b>	<b>108,9</b>	116,6	124,5	127,7

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2022	2021	2020	2019
<b>PKW</b>				
<b>Nordenstadt-West</b>	<b>4 092</b>	3 881	3 782	3 772
Nordenstadt	<b>5 847</b>	5 675	5 571	5 568
<b>Motorisierungsgrad*</b>				
<b>Nordenstadt-West</b>	<b>91,5</b>	93,4	91,4	91,2
Nordenstadt	<b>85,2</b>	86,7	85,1	84,9

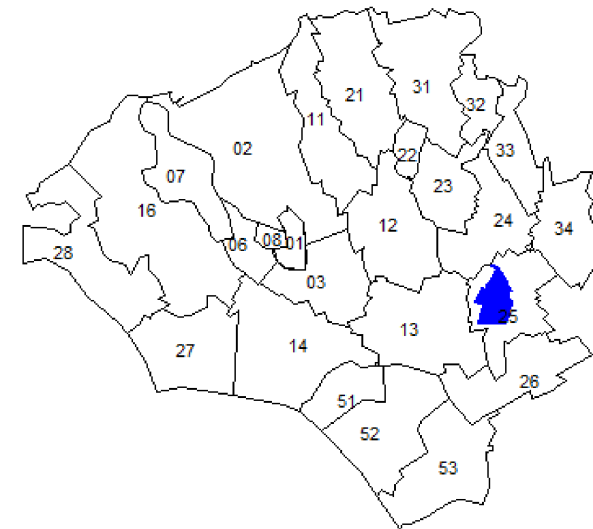
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

\* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2022	2021	2020	2019
<b>ÖPNV-Erreichbarkeit*</b>				
<b>Nordenstadt-West</b>	<b>96,7 %</b>	99,4 %	99,8 %	99,8 %
Nordenstadt	<b>95,3 %</b>	96,9 %	96,9 %	96,0 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

\* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung  
 Wilhelmstraße 32  
 65183 Wiesbaden

Tel. 06 11/31-24 03

FAX 06 11/31-39 62

E-Mail [statistik@wiesbaden.de](mailto:statistik@wiesbaden.de)

Internet: [www.wiesbaden.de/statistik](http://www.wiesbaden.de/statistik)

Amt für Statistik und  
Stadtforschung

**Stadtteilprofile 2022**

**Planungsraum**

**Nordenstadter Flur I**

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen

Amt für Statistik und  
Stadtforschung

**Stadtteilprofile 2022**

**Planungsraum**

**Nordenstadter Flur II**

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen

Amt für Statistik und  
Stadtforschung

**Stadtteilprofile 2022**

**Planungsraum**

**Flugplatz II**

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen